

POLITICI CONTABILE ȘI NOTE EXPLICATIVE
LA SITUAȚIILE FINANCIARE ALE
INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII
ÎNTOCMITE LA DATA DE 31.12.2008

1. Prezentare generală

Inspectoratul de Stat în Construcții – ISC, este organizat și funcționează potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., aprobată cu modificări prin Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare. I.S.C. este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată integral din venituri proprii, cu sediul în municipiul București, str. Apolodor nr. 17, sectorul 5, funcționează în subordinea Guvernului României și în coordonarea primului-ministru, prin Cancelaria Primului-Ministru, conform prevederilor art. 2 lit. c din Ordonanța de Urgență nr. 25/2007 privind stabilirea unor măsuri pentru reorganizarea aparatului de lucru al Guvernului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 99/2008.

Conducerea executivă a Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. este asigurată de inspectorul general de stat, care este și președintele consiliului de conducere. Potrivit prevederilor art. 2 lit c din O.U.G. nr 25/2007 inspectorul general de stat are calitate asimilată celei de ordonator principal de credite bugetare în ceea ce privește actele de gestiune.

Regulamentul de organizare și funcționare a Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., a fost aprobat prin Decizia primului-ministru nr. 164/18.08.2008

Documentul oficial de prezentare a situației patrimoniului și a execuției bugetului de venituri și cheltuieli, la data de 31.12.2008, îl reprezintă situațiile financiare.

2. Bilanț la 31.12.2008

Redăm, mai jos, principalele posturi bilanțiere la data de 31.12.2008

| Nr. crt. | Denumire indicatori | Sold la inceputul anului | Sold la sfârșitul perioadei |
|----------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| A | B | 1 | 2 |
| 1 | TOTAL ACTIVE NECURENTE | 87.863.932 | 95.041.956 |
| 2 | TOTAL ACTIVE CURENTE | 156.337.683 | 264.760.536 |
| I | TOTAL ACTIVE | 244.201.615 | 359.802.492 |
| II | ACTIVE NETE | 227.070.605 | 335.556.751 |
| III | TOTAL CAPITALURI PROPRII | 227.070.605 | 335.556.751 |

Imobilizări corporale și necorporale

Imobilizările corporale și necorporale sunt înregistrate în bilanț la cost istoric minus amortizarea cumulată.

Activele fixe corporale și activele fixe corporale în curs, aflate în patrimoniul ISC, au fost reevaluate în conformitate cu prevederile O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, la data de 30.09.2003, cu excepțiile prevăzute de acest act normativ. În perioada de raportare nu s-a efectuat reevaluarea activelor fixe.

Amortizarea se calculează la cost utilizându-se metoda liniară de-a lungul duratei normale de funcționare. La stabilirea duratelor normale de funcționare a mijloacelor fixe s-au avut în vedere prevederile H.G. nr. 2139/2004.

Terenurile în proprietate și cele aflate în administrare, evidențiate în contul 2111 "Terenuri" sunt în sumă de 10.263.335 lei, înregistrându-se o creștere în sumă de 176.952 lei față de finele anului precedent, ca urmare a corectării valorii de înregistrare în contabilitate a contului 212 Construcții cu valoarea terenului pentru sediul Mureș cu 61.192 lei, sediul Câmpulung Moldovenesc cu 16.400 lei și sediul Sălaj cu 99.360 lei.

Valoarea amenajărilor de terenuri este de 13.488 lei, nemodificată de la începutul anului.

Valoarea mijloacelor fixe evidențiate în conturile de active fixe corporale 212, 213 și 214 este în sumă de 79.951.474 lei, iar amortizarea cumulată a acestora este de 26.854.697 lei.

Activele fixe corporale în curs de execuție sunt în valoare de 30.702.480 lei și sunt reprezentate de:

- investițiile neterminate la 31.12.2008, aflate în fază de execuție la sediile Mehedinți, Giurgiu, Neamț, Inspectoratului de Stat în Construcții–aparat central - Inspectoratul în Construcții București Ilfov;
- cheltuieli de proiectare pentru sediile Mehedinți, Inspectoratului de Stat în Construcții–aparat central - Inspectoratului Teritorial în Construcții București Ilfov, Giurgiu și Neamț ;
- PUZ pentru sediul ISC din București.

Imobilizările necorporale sunt în sumă de 2.298.831 lei, amortizarea aferentă acestora este în sumă de 1.358.012 lei. Activele fixe necorporale în curs de execuție sunt în sumă de 7.438 lei.

Stocuri

Stocurile ISC la data de 31.12.2008, sunt în sumă de 4.505.972 lei și cuprind: stocuri de materiale consumabile (488.510 lei) și materiale de natura obiectelor de inventar (4.017.462 lei).

Stocurile se înregistrează în contabilitate la costul de achiziție.

Costurile stocurilor de materii și materiale se recunosc în momentul consumului acestora.

Costul materialelor de natura obiectelor de inventar se recunoaște în momentul scoaterii din folosință.

Rezultatul patrimonial și rezultatul reportat

La data de 31.12.2008, Rezultatul patrimonial reprezintă un excedent în valoare de 108.504.546 lei, calculat astfel:

- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| • Total venituri operaționale | 214.804.630 lei |
| • Total cheltuieli operaționale | 114.750.725 lei |
-

| | |
|---|------------------------|
| Rezultatul din activitatea operațională (excedent) | 100.053.905 lei |
| • Venituri financiare | 8.449.144 lei |
| • Cheltuieli financiare | 2.391 lei |
| Rezultatul din activitatea financiară (excedent) | 8.446.753 lei |
| Rezultatul din activitatea curentă (excedent) | 108.500.658 lei |
| Rezultat din activitatea extraordinară | 3.888 lei |
| Rezultatul patrimonial al exercițiului (excedent) | 108.504.546 lei |

La data de 31.12.2008, situația veniturilor proprii realizate și a plăților efectuate se prezintă astfel:

VENITURI

- lei -

| | |
|--|-------------|
| • 70% din cota de 0,7% din cheltuielile pentru lucrările de construcții, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare | 162.342.582 |
| • cota de 0,1% din valoarea lucrărilor de construcții autorizate, conform Legii nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor | 49.688.708 |
| • taxe pentru autorizarea inspectorilor de șantier, laboratoarelor de încercări în construcții, personalului de specialitate din construcții | 2.031.305 |
| • alte venituri | 742.035 |

| | |
|--|--------------------|
| TOTAL VENITURI OPERAȚIONALE | 214.804.630 |
| • dobânzi | 8.445.934 |
| • venituri din diferențe de curs valutar | 3.210 |
| TOTAL VENITURI FINANCIARE | 8.449.144 |
| • venituri din valorificarea unor bunuri | 12.566 |
| TOTAL VENITURI EXTRAORDINARE | 12.566 |
| TOTAL VENITURI | 223.266.340 |

Suma de 742.035 lei reprezentând alte venituri, se compune din:

- venituri din penalități aplicate conform prevederilor legale;
- venituri reprezentând contravaloarea tichetelor de masa necuvenite salariaților;
- venituri provenite din regularizări efectuate în anul 2008, reprezentând unele drepturi salariale acordate în anul 2008, regularizate conform Contractului colectiv de muncă;
- venituri de încasat în baza unor hotărâri judecătorești definitive și irevocabile.

CHELTUIELI

La data de 31.12.2008, cheltuielile operaționale ale Inspectoratului de Stat în Construcții sunt în sumă de 114.750.725 lei și se compun din salarii și contribuții sociale aferente angajaților, stocuri consumabile, lucrări și servicii executate de terți, cheltuieli de capital reprezentând amortizari și alte cheltuieli operaționale.

Cheltuielile financiare la data raportării sunt în sumă de 2.391 lei și reprezintă diferențe nefavorabile de curs valutar ca urmare a reevaluării soldului contului în valută deschis la bănci comerciale pentru eventuale deplasări în străinătate, ca urmare

a unor plăți efectuate în valută pentru deplasări în străinătate. La 31.12.2008, contul în valută deschis la bănci comerciale prezintă un sold creditor de 33 lei reprezentând comision de achitat, iar cel deschis în lei la bănci comerciale prezintă un sold de 150 lei.

Cheltuielile efective prezentate în contul de execuție al instituției publice, se prezintă după cum urmează:

| CHELTUIELI | SUMĂ (lei) | PONDERE ÎN TOTAL (%) |
|---|-----------------------|---------------------------------|
| TOTAL cheltuieli efectuate, din care: | 114.761.794 | 100 |
| A. Cheltuieli curente | 108.043.116 | 94,15 |
| I. Cheltuieli de personal | 75.147.260 | 65,48 |
| II. Bunuri și servicii | 22.891.816 | 19,95 |
| III. Transferuri curente în străinătate | 4.040 | 0,01 |
| IV. Alte cheltuieli | 10.000.000 | 8,71 |
| B. Cheltuieli de capital | 6.718.678 | 5,85 |

**Plățile evidențiate în contul de execuție a bugetului
la data de 31.12.2008**

Față de prevederile bugetare aprobate în sumă de 185.501.000 lei, s-au efectuat plăți în sumă de 120.871.611 lei, pentru:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| - cheltuieli de personal | 73.729.964 lei |
| - bunuri și servicii | 22.807.139 lei |
| - transferuri curente în străinătate | 4.040 lei |
| - ajutoare calamități naturale | 10.000.000 lei |
| - cheltuieli de capital | 14.330.468 lei |